OFICIO N° 2775

Bucaramanga 08 de noviembre de 2023

Ingeniero
CÉSAR CAMILO HERNANDEZ HERNANDEZ
Director
ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
Calle 89 Transversal Oriental Metropolitana – 69
Centro de Convenciones Neomundo
Ciudad
director@amb.gov.co

Asunto: Solicitud de matrículas inmobiliarias - Estudio de títulos OUE San Rafael

Cordial saludo,

A partir de lo socializado con el grupo de trabajo dedicado al Estudio de Títulos de los TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS (382) predios requeridos para el Proyecto de Renovación Urbana denominado San Rafael, se encontró que DOSCIENTOS TRECE (213) predios no cuentan con matrícula inmobiliaria, aun así, realizando la debida diligencia con el aplicativo de la SNR, para obtener el VUR utilizando el No. predial de cada inmueble, no aparece registrada la información pertinente, por lo tanto, se hace necesario elevar solicitud al ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA - AMB, para la solicitud de la identificación de matrículas inmobiliarias requeridas.

A continuación, relacionamos los inmuebles sin matricula inmobiliaria identificada:

PREDIAL	MATRICULA	DIRECCION
68001010600950042	S/I	K 16A 6 16 BR COMUNEROS
68001010600950039	S/I	CARRERA 16A # 6 - 30
68001010600950901	S/I	
68001010600950035000	s/i	CARRERA 16A # 6-56
68001010600950012	s/i	K 16A 6 53 BR COMUNEROS
68001010600950004	s/i	CARRERA 16 A # 6 - 05
68001010600950003	s/i	CARRERA 16 A # 6 - 01
68001010600950015		K 17 6 12 BR COMUNEROS
68001010601070009000	S/I	K 17 3A 04 BR CHAPINERO
68001010601070016000	S/I	C 4 16 59
68001010601070012000	S/I	C 4 16 55 BR CHAPINERO

68001010601070014000	S/I	C 3 15B 130 BR CHAPINERO
68001010601070017000	S/I	C 4 16 47 51 BR CHAPINERO
68001010601070001000	S/I	C 4 16 33 45 BR CHAPINERO
68001010601070010000	S/I	C 4 16 23 BR CHAPINERO
68001010601070013000	S/I	C 4 16 11 BR CHAPINERO
68001010601070002000	S/I	C 4 16 03 BR CHAPINERO
68001010601070003000	S/I	C 4 15B 59 BR CHAPINERO
68001010601070004000	S/I	C 4 15B 53 BR CHAPINERO
68001010601070005000	S/I	C 4 15B 29 BR CHAPINERO
68001010601070006000	S/I	K 15B 3 57 BR CHAPINERO
68001010601070007000	S/I	K 15B 3 31 BR CHAPINERO
68001010601070008000	S/I	K 15B 3 29 BR CHAPINERO
680010106010700018000	S/I	C 3 K 15B CR A MATANZA
68001010601080001	S/I	C 4 15B 04 K 15B 4 03 05 BR CHAPIN
68001010601080002	S/I	CALLE 4 # 15 B - 16/24/34
68001010601080005	S/I	CALLE 4 # 15B-42
68001010601080006	S/I	CALLE 4 # 15B-52
68001010601080007	S/I	CARRERA 16 # 4-30
68001010601080008	S/I	CARRERA 16 # 4-40
68001010601080009	S/I	CARRERA 16 # 4-50
68001010601080011	S/I	CALLE 5 # 15B-51; CARRERA 16 # 4-62
68001010601080012	S/I	CALLE 5 # 15B-43
68001010601080013	S/I	CALLE 5 # 15B-35
68001010601080014	S/I	CALLE 5 # 15B-25
68001010601080015	S/I	CALLE 5 # 15B-15
68001010601080016	S/I	CALLE 5 # 15B-05
68001010601080017	S/I	CARRERA 15B # 4-49
68001010601080018	S/I	CARRERA 15B # 4-43
68001010601080019	S/I	CARRERA 15B # 4-35
68001010601080020	S/I	SIN INFORMACION
68001010601080021	S/I	K 15B 4 17 BR CHAPINERO
68001010601100001	S/I	CALLE 6 # 15B-02
68001010601100002	S/I	CALLE 6 # 15B-10
68001010601100003	S/I	CALLE 6 # 15B-18
68001010601100004	S/I	CALLE 6 # 15B-22
68001010601100005	S/I	CALLE 6 # 15B-34

68001010601100006	S/I	CALLE 6 # 15B-40
68001010601100007	S/I	CALLE 6 # 15B-46
68001010601100008	S/I	CARRERA 16 # 6-02; CALLE 6 # 15B-56
68001010601100009	S/I	CARRERA 16 # 6-42/48
68001010601100010	S/I	CARRERA 16 ENTRE CALLES 6 Y 7
68001010601100011	S/I	K 16 6 58 BR CHAPINERO
68001010601100012	S/I	CARRERA 16 # 6-66
68001010601100013	S/I	CALLE 7 # 15B-77
68001010601100014	S/I	CALLE 7 # 15B-69
68001010601100015	S/I	CALLE 7 # 15B-75
68001010601100016	S/I	CALLE 7 # 15B-51
68001010601100024	S/I	CARRERA 7 # 15B-17
68001010601100017	S/I	CALLE 7 # 15B-03
68001010601100018	S/I	CARRERA 15B # 6-53
68001010601100019	S/I	CARRERA 15B # 6-45
68001010601100020	S/I	CARRERA 15B # 6-37
68001010601100021	S/I	CARRERA 15B # 6-29
68001010601100022	S/I	CARRERA 15B # 6-23
68001010601100023	S/I	CARRERA 15B # 6-15
68001010601110001000	S/I	K 15B 7 05 BR CHAPINERO
68001010601110002000	S/I	C 7 15B 20 BR CHAPINERO
68001010601110003000	S/I	C 7 15B 26 BR CHAPINERO
68001010601110004000	S/I	C 7 15B 34 BR CHAPINERO
68001010601110005000	S/I	C 7 15B 58 BR CHAPINERO
68001010601110006000	S/I	C 7 15B 44 BR CHAPINERO
68001010601110007000	S/I	K 16 7 06 BR CHAPINERO
68001010601110021000	S/I	K 16 7 O6 LO B BR CHAPINERO
68001010601110008000	S/I	K 16 7 34 BR CHAPINERO
68001010601110009000	S/I	K 16 7 56 BR CHAPINERO
68001010601110010000	S/I	K 16 7 64 66 BR CHAPINERO
68001010601110011000	S/I	C 8 15B 27 41 BR CHAPINERO
68001010601110012000	S/I	C 8 15B 03 BR CHAPINERO
68001010601110013000	S/I	K 15B 7 59 BR CHAPINERO
68001010601110014000	S/I	K 15B 7 49 BR CHAPINERO

68001010601110015000	S/I	K 15B 7 43 BR CHAPINERO
68001010601110016000	S/I	K 15B 7 33 BR CHAPINERO
68001010601110017000	S/I	K 15B 7 31 BR CHAPINERO
68001010601110018000	S/I	K 15B 7 21 BR CHAPINERO
68001010601110019000	S/I	K 15B 7 17 BR CHAPINERO
68001010601110020000	S/I	K 15B 7 07 BR CHAPINERO
68001010601120001	S/I	CALLE 8 # 15-30
68001010601120002	s/I	CARRERA 15 # 8-15
68001010601120003	s/I	CARRERA 15B # 8-28
68001010601120004	s/I	CARRERA 15b # 8-34
68001010601120005	s/I	CARRERA 15B # 8-38
68001010601120006	s/I	CARRERA 15B # 8-44/48
68001010601120007	s/I	CARRERA 15B # 8-50
68001010601120008	s/I	CARRERA 15B # 8-53
68001010601120009	s/I	CARRERA 15B # 8-41
68001010601120041	s/I	CARRERA 15B # 8-33
68001010601120011	s/I	CARRERA 15B # 8-23
68001010601120012	s/I	CALLE 8 # 15B-02/04
68001010601120013	s/I	CALLE 8 # 15B-12
68001010601120901	s/I	C 8 15B 24 AP 15B 20 ED BIF GELSOM
68001010601120015	s/I	CALLE 8 # 15B-70
68001010601120042	s/I	CALLE 8 # 15B-42
68001010601120043	s/I	CALLE 8 # 15B-54
68001010601120016	s/I	CARRERA 16 # 8-06
68001010601120017	s/I	CARRERA 16 # 8-14
68001010601120018	s/I	CARRERA 16 # 8-22
68001010601120019	s/I	CARRERA 16 # 8-26 B
68001010601120020	s/I	CARRERA 16 # 8-34
68001010601120021	s/I	K 16 8 36 BR CHAPINERO
68001010601120010	s/I	CARRERA 16 # 8-44
68001010601120022	s/I	CALLE 9 # 15-105
68001010601120023	s/I	CALLE 9 # 15-97
68001010601120024	s/I	CALLE 9 # 15-93
68001010601120025	s/I	CALLE 9 # 15-91
68001010601120026	s/I	CARRERA 15B # 8-89
68001010601120027	s/I	CARRERA 15 # 8-65
68001010601120028	s/I	CALLE 9 # 15-59
68001010601120029	s/I	CALLE 9 # 15-53
68001010601120030	s/I	CALLE 9 # 15-43
68001010601120031	s/I	CALLE 9 # 15-31
68001010601120032	s/I	CALLE 9 # 15-23

68001010601120033	s/l	CARRERA 15 CALLE 9S-08; CALLE 9 # 15-11/19
68001010601120034	s/l	CARRERA 15 # 8-39
68001010601120035	s/l	CARRERA 15 # 8-65
68001010601120036	s/l	K 15 8 57 BR CHAPINERO
68001010601120037	s/l	CARRERA 15 # 8-47
68001010601120044	s/l	CARRERA 15 # 8-35
68001010601120045	s/l	K 15 8 39 BR CHAPINERO
68001010601120039	s/l	K 15 8 31 37 BR CHAPINERO
68001010601120040	s/l	CARRERA 15 # 8-65
68001010601130001000	S/l	C 3 15A 02 K 15A 3 05 BR CHAPINERO
68001010601130002000	S/l	C 3 15A 18 BR CHAPINERO
68001010601130003000	S/l	C 3 15A 26 BR CHAPINERO NORTE
68001010601130004000	S/l	C 3 15A 34 BR CHAPINERO
68001010601130005000	S/l	C 3 15A 42 BR CHAPINERO
68001010601130006000	S/l	C 3 15A 50 K 15B 3 02 BR CHAPINERO
68001010601130013000	S/l	C 3 15A 50 K 15B 3 02 BR CHAPINERO
68001010601130007000	S/l	K 15B 3 22 BR CHAPINERO
68001010601130008000	S/l	C 4 15A 55 K 15B 3 30 36 BR CHAPIN
68001010601130009000	S/l	C 4 15A 25 BR CHAPINERO
68001010601130010000	S/l	C 4 15A 07 K 15A 3 33 BR CHAPINERO
68001010601130011000	S/l	K 15A 3 25 BR CHAPINERO
68001010601130012000	S/l	K 15A 3 11 BR CHAPINERO
68001010601170001000	S/l	C 3 15 01 05 BR CHAPINERO
68001010601170013000	S/l	K 15 7 21 23 LO A CON L BR CHAPINE
68001010601170017000	S/l	K 15 7 33 39 LO B CON BODEGA 2 BR
68001010601170015000	S/l	K 15 7 51 BODEGA 1 BR CHAPINERO
68001010601170016000	S/l	K 15 7 55 BODEGA 2 BR CHAPINERO
68001010601170007000	S/l	K 15 7 39 AVENIDA EL LIBERTADOR

68001010601170008000	S/I	K 15 7 41 L 1 BR CHAPINERO
68001010601170009000	S/I	C 8 15 25 L 3 BR CHAPINERO
68001010601170006000	S/I	C 8 15 31 BR CHAPINERO
68001010601170010000	S/I	C 8 15 27 L 4 BR CHAPINERO
68001010601170005000	S/I	C 8 15 31 BR CHAPINERO
68001010601170019000	S/I	C 8 15 47 LO 3 BR CHAPINERO
68001010601170014000	S/I	C 8 15 65 LO 2 BR CHAPINERO
68001010601170018000	S/I	K 15B 7 32 LO 1 BR CHAPINERO
68001010601190001000	S/I	C 3 15 01 05 BR CHAPINERO
68001010601140002	S/I	C 4 15 25 BR CHAPINERO
68001010601200006000	S/I	K 15 4 71 BR CHAPINERO
68001010601200005000	S/I	C 5 15 31 33 BR CHAPINERO
68001010601200013000	S/I	C 5 15 35 37 BR CHAPINERO
68001010601200003000	S/I	C 5 15 47 K 15A 4 54 66 BR NORTE
68001010601200009000	S/I	K 15A 4 36 38 01 09 BR LOS COMUNER
68001010601200008000	S/I	K 15 4 37 BR COMUNEROS
68001010601200007901	S/I	K 15 4 59 BR COMUNEROS
68001010601210001000	S/I	C 5 15 03 ESTACION DE SERVICIO CHA
68001010601210002000	S/I	C 5 15 36 BR CHAPINERO
68001010601210003000	S/I	C 5 15 46 BR CHAPINERO
68001010601210018000	S/I	C 5 15 54 56 58 L 1 BR CHAPINERO
68001010601210019902, 68001010601210024902, 68001010601210025902	S/I	K 15A 5 08 AP 301 ED MULTIF CACERE
68001010601210020000	S/I	K 15A 5 18 L 3 BR CHAPINERO
68001010601210021901, 68001010601210022901, 68001010600000121090190000 0023	S/I	K 15A 5 22 L 1 ED ANDALUZ BR CHAPI
68001010601210006000	S/I	K 15 5 59 65 C 6 15 07 43 K 15A 42
68001010600000121000500000 000	S/I	K 15A 5 34 BR CHAPINERO
68001010601210016000	S/I	K 15 5 31 BR CHAPINERO

68001010601220001000	S/I	K 15 4 30 44 K 14 4 IMP BR CHAPINE
68001010601230001000	S/I	K 13 4 53 C 5 13 41 BR NORTE
68001010601230006000	S/I	K 14 4 22 26 BR NORTE
68001010601240002000	S/I	K 15 5 24 28 BR CHAPINERO
68001010601240006000	S/I	C 6 13 49 53 BR CHAPINERO
68001010601240007000	S/I	C 6 13 45 BR CHAPINERO
68001010601240008000	S/I	C 6 13 35 BR CHAPINERO
68001010601240009000	S/I	C 6 13 25 BR CHAPINERO
68001010601240010000	S/I	C 6 13 23 BR CHAPINERO
68001010601240011000	S/I	C 6 13 17 BR CHAPINERO
68001010601240012000	S/I	C 6 13 13 BR CHAPINERO
68001010601240013000	S/I	C 6 13 03 BR CHAPINERO
68001010601240025000	S/I	K 13 5 39 41 LO B BR CHAPINERO
68001010601240024000	S/I	K 13 5 37 LO A BR CHAPINERO
68001010601240002000	S/I	K 15 5 42 46 C 6 13 77 L 1 ED CENT
68001010601250001000	S/I	C 6 13 02 K 13 6 01 05 BR CHAPINER
68001010601250002000	S/I	C 6 13 14 16 BR CHAPINERO
68001010601250003000	S/I	C 6 13 24 BR CHAPINERO
68001010601250004000	S/I	C 6 13 64
68001010601250015000	S/I	K 15 6 28 34 38
68001010601250005000	S/I	K 15 6 50 K 13 6 45 BR CHAPINERO
68001010601250006000	S/I	K 15 6 74 BR CHAPINERO
68001010601250007000	S/I	C 7 13 23 BR CHAPINERO
68001010601250008000	S/I	C 7 13 15 BR CHAPINERO
68001010601250009000	S/I	C 7 13 03 K 13 6 65 67 BR CHAPINER
68001010601250010000	S/I	K 13 6 55 BR CHAPINERO
68001010601250013000	S/I	K 13 6 29 BR CHAPINERO
68001010601250014000	S/I	K 13 6 19 BR CHAPINERO
68001010601270001000	S/I	K 14 3 19 BR CHAPINERO
68001010601250003000	S/I	K 15 3 38 BR CHAPINERO
68001010601250004000	S/I	K 15 3 86 BR CHAPINERO
68001010601250005000	S/I	K 15 3 136 140 144 C 4 13 19 K 14
68001010601250016000	S/I	K 15 3 30
68001010601250007000	S/I	K 15 3 30 LO IN

68001010701990001000	S/I	K 15 2 12 C 3 14 37 BR NORTE BAJO
68001010701990002000	S/I	K 15 2 66 BR NORTE BAJO
68001010701990003000	S/I	K 15 2 84 96 BR NORTE BAJO

Agradeciendo su atención,

ARQ. JOAQUIN AGUSTO TOBÓN BLANCO
Director Instituto de Vivienda y Reforma Urbana- INVISBU

Revisó: Sergio Arenas – CPS 88 de 2023
Proyectó: Carlos Eduardo Prieto Galván - CPS 217 de 2023
Proyectó: Nathalia Andrea Chavarro Díaz- CPS 89 de 2023.